

URDHËR
Nr. 15, datë 15.1.2024

**PËR MIRATIMIN E RREGULLORES “MBI FUNKSIONIMIN E KOMISIONIT
VLERËSUES TË CERTIFIKIMIT TË SUBJEKTEVE QË USHTROJNË
VEPRIMTARINË E AGROTURIZMIT, PROCEDURAT E APLIKIMIT, TË
VLERËSIMIT PARAPRAK DHE PËRFUNDIMTAR, SI DHE PEZULLIMI
DHE/OSE SHFUQIZIMI I ‘CERTIFIKATËS PARAPRAKE’ APO I
‘CERTIFIKATËS’”**

Në mbështetje të nenit 102, pika 4, të Kushtetutës; të ligjit nr. 93/2015, “Për turizmin”, të ndryshuar, dhe të pikës 14, të vendimin nr. 22, datë 12.1.2018, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e kriterëve e të procedurave për certifikimin e veprimtarisë së agroturizmit dhe ndërtimin e strukturave/objekteve në funksion të tij”, të ndryshuar; të vendimit nr. 730, datë 20.10.2016, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullores për kushtet, kriteret, tarifat, afatet dhe procedurën për klasifikimin e strukturave akomoduese”, të ndryshuar,

URDHËROJMË:

1. Miratimin e rregullores “Mbi funksionimin e Komisionit Vlerësues të Certifikimit të Subjekteve që ushtrojnë veprimtarinë e agroturizmit, procedurat e aplikimit, të vlerësimit paraprak dhe përfundimtar, si dhe pezullimi dhe/ose shfuqizimi i “Certifikatës paraprake” apo i “Certifikatës”, sipas tekstit bashkëlidhur këtij urdhri.

2. Miratimin e modelit të “Certifikatës paraprake për veprimtari pritëse të certifikuar si agroturizëm” dhe certifikatës “Subjekt i certifikuar për veprimtarinë e agroturizmit” dhe shenjës dalluese në certifikatë sipas aneksit 2.

3. Urdhri i përbashkët nr. 32, datë 26.1.2021, “Për miratimin e rregullores mbi funksionimin e Komisionit Vlerësues të Certifikimit të Subjekteve që ushtrojnë veprimtarinë e agroturizmit, procedurat e aplikimit, të vlerësimit paraprak dhe përfundimtar, si dhe pezullimi dhe/ose shfuqizimi i ‘Certifikatës paraprake’ apo i ‘Certifikatës’”, shfuqizohet.

4. Urdhri i përbashkët nr. 312, datë 9.9.2019, “Për miratimin e modelit të certifikatës paraprake, certifikatës ‘Subjekt i Certifikuar për Veprimtarinë e Agroturizmit’ dhe shenjës dalluese”, shfuqizohet.

5. Ngarkohen për zbatimin e këtij urdhri Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural dhe Komisioni Vlerësues.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I TURIZMIT DHE MJEDISIT
Mirela Kumbaro Furxhi

MINISTËR I BUJQËSISË DHE ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj

RREGULLORE

**MBI FUNKSIONIMIN E KOMISIONIT VLËRËSUES TË CERTIFIKIMIT TË
SUBJEKTEVE QË USHTROJNË VEPRIMTARINË E AGROTURIZMIT, PROCEDURAT
E APLIKIMIT DHE TË VLËRËSIMIT PARAPRAK DHE PËRFUNDIMTAR, SI DHE
PEZULLIMI DHE/OSE SHFUQIZIMI I “CERTIFIKATËS PARAPRAKE” APO I
“CERTIFIKATËS”**

KREU I
TË PËRGJITHSHME

Neni 1
Qëllimi

Kjo rregullore ka për qëllim përcaktimin e mënyrës së organizimit dhe të funksionimit të Komisionit Vlerësues të Certifikimit të Subjekteve (më poshtë “Komisioni”), që ushtrojnë

veprimtarinë e agroturizmit, përcaktimin e procedurave të aplikimit dhe të vlerësimit të tyre për subjektet që aplikojnë për marrjen e “Certifikatës paraprake” ose “Certifikatës”, detyrat, përgjegjësitë dhe mënyrën e ushtrimit dhe zbatimit të tyre, si dhe rastet e pezullimit dhe/ose shfuqizimit të “Certifikatës paraprake” apo “Certifikatës”.

Neni 2 **Përkufizime**

Të gjithë termat e përcaktuara në vendimin nr. 22, datë 12.1.2018, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e kriterëve e të procedurave për certifikimin e veprimtarisë së agroturizmit dhe ndërtimin e strukturave/objekteve në funksion të tij”, të ndryshuar (më poshtë “VKM-ja nr. 22/2018, e ndryshuar”) kanë të njëjtin kuptim edhe në këtë rregullore, ndërsa termat e mëposhtëm kanë këtë kuptim:

- a) “Shoqëria e bashkëpunimit bujqësor” (SHBB) është shoqëria sipas kuptimit të dhënë në ligjin nr. 38/2012, “Për shoqëritë e bashkëpunimit bujqësor”;
- b) “Organizata”, janë organizatat sipas kuptimit të dhënë në ligjin nr. 64/2012 “Për peshkimin”, të ndryshuar;
- c) “Aplikim elektronik” është aplikim nëpërmjet portalit qeveritar *e-Albania*, ku të mundësohet aplikimi për pajisjen me “Certifikatë paraprake” apo “Certifikatë” për ushtrimin e veprimtarisë së agroturizmit dhe ngarkimi i dokumenteve që shoqërojnë aplikimin.

KREU II ORGANIZIMI DHE FUNKSIONIMI I KOMISIONIT

Neni 3 **Statusi i Komisionit**

1. Komisioni është organ kolegjal, vendimmarrës, i ngritur pranë ministrisë përgjegjëse për turizmin dhe funksionon sipas kësaj rregulloreje, dhe legjislacionit në fuqi për organet kolegjiale, për aq sa nuk është parashikuar në këtë rregullore.

2. Komisioni është përgjegjës për shqyrtimin e kërkesave për certifikimin e subjekteve që ushtrojnë veprimtarinë e agroturizmit, për dhënien, pezullimin dhe/ose shfuqizimin e “Certifikatës paraprake” dhe “Certifikatës”, sipas kushteve dhe kriterëve të certifikimit të veprimtarive të agroturizmit të përcaktuara në VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar.

Neni 4 **Përbërja**

Komisioni përbëhet nga 5 (pesë) anëtarë, si më poshtë:

- a) tre përfaqësues nga ministria përgjegjëse për turizmin;
- b) dy përfaqësues nga ministria përgjegjëse për bujqësinë.

Neni 5 **Organizimi i Komisionit**

1. Komisioni ngrihet me urdhër të ministrit përgjegjës për turizmin. Ministri përgjegjës për bujqësinë, propozon dy përfaqësues për këtë komision dhe kryen funksionet sipas kësaj rregulloreje. Urdhri për ngritjen e Komisionit të certifikimit të subjekteve të agroturizmit përcakton në mënyrë nominale kryetarin dhe anëtarët e Komisionit.

2. Në rast se kryetari mungon ose është në pamundësi për të ushtruar kompetencat, anëtari me i vjetër në detyrë i Komisionit merr dhe ushtron kompetencat për drejtimin e Komisionit.

3. Komisioni, në zbatimin e detyrave dhe përgjegjësisive të tij, asistohet nga sekretariati teknik, rolin e të cilit e luan Drejtoria e Përgjithshme për Zhvillimin e Turizmit, pranë ministrisë përgjegjëse për turizmin.

Neni 6 **Detyrat dhe përgjegjësitë e Komisionit**

1. Komisioni ka këto detyra dhe përgjegjësi:

a) merr në shqyrtim të gjitha aplikimet e paraqitura nga subjektet në mënyrë elektronike, në sistemin *e-Albania*, që aplikojnë për t'u pajisur me "Certifikatë paraprake" dhe "Certifikatën", të përcjella nëpërmjet sekretariatit teknik;

b) merr vendim për lëshimin e "Certifikatës paraprake" ose "Certifikatës", ose refuzimin e aplikimit të subjektit për t'u pajisur me këto certifikata, në rast të mosplotësimit të kriterëve të përcaktuara në VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar;

c) shqyrton përputhshmërinë e kërkesave për zgjatjen e afatit të "Certifikatës paraprake" në përputhje me afatin e lejes së ndërtimit.

Neni 7

Funksionimi i Komisionit

1. Komisioni mbledhet minimalisht brenda 15 ditë-punëve nga data e depozitimit për shqyrtim të një aplikimi. Komisioni mund të mbledhet edhe kur shumica e anëtarëve paraqesin kërkesë me shkrim, duke përcaktuar çështjet për të cilat thirret kjo mbledhje.

2. Mbledhjet e Komisionit asistohen nga sekretariati teknik, i cili është përgjegjës për shpërndarjen e materialeve përkatëse të të gjithë anëtarët e Komisionit.

3. Në qoftë se aplikimi i subjektit për pajisjen me "Certifikatë paraprake" apo "Certifikatë" nuk është në përputhje me kriteret e përcaktuara në VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar, sekretariati teknik, brenda 5 (pesë) ditë-punëve nga data e aplikimit në portalin *e-Albania*, njofton aplikuesin, nëpërmjet portalit *e-Albania*, për plotësimin e dokumentacionit ose korigjimin e pasaktësive dhe i cakton atij një afat prej 14 (katërmëdhjetë) ditë-punësh, për ngarkimin e dokumentacionit përkatës.

4. Sekretariati teknik njofton kryetarin e Komisionit për çdo aplikim të hedhur në portalin *e-Albania* për pajisjen me "Certifikatën paraprake" apo "Certifikatën", si dhe për çdo problematikë të paraqitur nga organet konstatauese. Kryetari i Komisionit vendos për datën, kohën, rendin e ditës dhe vendin e mbledhjeve në përputhje me afatet e përcaktuara në këtë urdhër.

5. Data e mbledhjes u njoftohet anëtarëve të Komisionit, të paktën 3 (tri) ditë-pune përpara datës së caktuar për zhvillimin e saj. Anëtarët e Komisionit njoftohen nga sekretariati teknik, në rrugë elektronike, për çdo ndryshim në datën, kohën dhe vendin e caktuar për mbledhje.

6. Sekretariati teknik përgatit rendin e ditës së bashku me dokumentacionin përkatës duke jua përcjellë paraprakisht, elektronikisht dhe në mbledhjen e radhës i vendos në dispozicion të çdo anëtari.

7. Sekretariati teknik mban procesverbalin e mbledhjes, i cili nënshkruhet nga të gjithë anëtarët pjesëmarrës. Votat e anëtarëve regjistrohen në procesverbalin e mbledhjes.

Neni 8

Procedura e marrjes së vendimeve

1. Komisioni merr vendim të lëshojë ose jo, sipas rastit, "Certifikatën paraprake" apo "Certifikatën", lidhur me çdo aplikim që është paraqitur nga subjektet e interesuara.

2. Komisioni merr vendim, sipas rastit, të pezullojë dhe/ose të shfuqizojë "Certifikatën paraprake" apo "Certifikatën".

3. Komisioni, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditë-punëve nga data e aplikimit në portalin *e-Albania* të aplikuesit ose nga data e ngarkimit të dokumentacionit të plotë në portalin *e-Albania*, e shqyrton atë dhe i parashtron brenda 5 (pesë) ditë-punëve ministrit përgjegjës për turizmin vendimin e Komisionit për lëshimin ose jo të "Certifikatës paraprake" ose "Certifikatës".

4. Në rast se Komisioni refuzon aplikimin për pajisjen me "Certifikatën paraprake" ose "Certifikatën", vendimi duhet të jetë i arsyetuar dhe i njoftohet subjektit brenda 5 (pesë) ditë-punëve nga vendimmarrja e Komisionit.

5. Në rast se Komisioni, gjatë shqyrtimit të aplikimit dhe dokumentacionit shoqërues, konstaton parregullsi apo lëndshmëri të arsyeshme për të dhënat e deklaruara, si dhe për përmbajtjen e dokumentacionit, sipas rastit ngrihet një grup pune me urdhër të ministrit përgjegjës për turizmin për verifikimin në terren të të dhënave. Komisioni, nëpërmjet sekretariatit teknik, njofton subjektin dhe grupin e verifikimit, si dhe koordinon vizitën në terren.

6. Grupi i punës i paraqet Komisionit raportin përmbledhës të gjetjeve të konstatuara, brenda 5 (pesë) ditë-punëve nga dita e verifikimit.

7. Ndaj vendimit të Komisionit mund të ushtrohet ankim nga marrja dijëni e njoftimit, në përputhje me Kodin e Procedurave Administrative.

8. Komisioni i zhvillon mbledhjet kur janë të pranishëm më shumë se gjysma e anëtarëve të tij. Komisioni i merr vendimet me votim të hapur dhe me shumicën e thjeshtë të votave të anëtarëve të tij të pranishëm në mbledhje. Në rastet kur rezultati i votimit është i barabartë, vota e kryetarit është vendimtare.

9. Komisioni mban procesverbal, në të cilën pasqyrohet procedura që ndiqet për shqyrtimin e aplikimit, si dhe vendimmarrja e Komisionit. Procesverbal i firmoset nga të gjithë anëtarët e Komisionit të pranishëm në mbledhje.

10. Ministri përgjegjës për turizmin, bazuar në vendimin e Komisionit, lëshon “Certifikatën paraprake” apo “Certifikatën” për çdo subjekt.

Neni 9

Votimi i detyrueshëm

1. Kryetari i Komisionit i fton anëtarët, që janë të pranishëm në mbledhje dhe që nuk kanë pengesë ligjore për të votuar, të votojnë, duke votuar vetë i fundit.

2. Anëtarët e Komisionit që janë të pranishëm në mbledhje dhe që nuk kanë pengesë ligjore për të votuar, në përputhje me legjislacionin në fuqi, nuk mund të abstenojnë.

Neni 10

Deklarimi i pengesave ligjore

1. Në rastet kur një anëtar i Komisionit është i prekur nga një pengesë ligjore, sipas legjislacionit në fuqi për konfliktin e interesave, ai duhet të lajmërojë menjëherë kryetarin e Komisionit.

2. Kryetari merr vendim për përjashtimin nga votimi të anëtarit të Komisionit, në rast kërkesë, sipas pikës 1 të këtij neni.

3. Kur kërkesa për përjashtimin e një anëtari të Komisionit bëhet jo nga vetë anëtari, por nga një palë e interesuar, kryetari e merr vendimin për përjashtimin ose jo, pas një hetimi të gjithanshëm dhe pasi dëgjon dhe argumentet e anëtarit që dyshohet se ka pengesa ligjore.

4. Në rastet kur vetë kryetari preket ose dyshohet se preket nga një pengesë ligjore, vendimin për përjashtimin ose mospërjashtimin e tij nga votimi e merr vetë Komisioni.

5. Në çdo rast, vendimi për përjashtimin ose jo nga votimi të një anëtari apo të kryetarit të Komisionit merret brenda 5 (pesë) ditë-punëve nga dita kur vetë anëtari deklaron pengesën ose kur pala e interesuar bën kërkesën. Në këtë rast, atributet e kryetarit i merr anëtari më i vjetër në detyrë me të drejtë vote.

6. Anëtarët e Komisionit që kanë pengesë ligjore për të votuar nuk duhet të jenë të pranishëm gjatë diskutimeve dhe gjatë votimit.

Neni 11

Konfidencialiteti

Anëtarët e Komisionit duhet të ruajnë sekretin profesional dhe konfidencialitetin e diskutimeve, dokumenteve dhe çdo informacioni që u vihet në dispozicion gjatë zbatimit të procedurave të certifikimit sipas legjislacionit në fuqi.

KREU III

PROCEDURAT E APLIKIMIT DHE TË VLERËSIMIT

Neni 12

Kriteret e nevojshme për aplikim

1. Aplikuesit mund të jenë fermerë, grup fermerësh, persona fizikë ose juridikë, shoqëri të bashkëpunimit bujqësor (SHBB), organizatat e peshkimit (OP).

2. Fermerët, duhet të jenë të pajisur me NIPT-in e fermerit.

3. SHBB-të, OP-të dhe personat fizikë dhe juridikë të jenë të pajisur me NIPT/NUIS.

4. Aplikuesi, me statusin fermer ose person fizik dhe juridik, që kryen aktivitetet për prodhimin bujqësor dhe blegtoral, peshkim/akuakulturë, njësi agrikulturore, në momentin e aplikimit, duhet të plotësojë formularin e aplikimit në portalin *e-Albania*.

Neni 13 **Aplikimi**

1. Aplikimi për marrjen e “Certifikatës paraprake” apo të “Certifikatës” kryhet nëpërmjet portalit *e-Albania*.

2. Informacioni për mënyrën e aplikimit në portalin *e-Albania*, kriteret e nevojshme për përfitim, tarifat dhe mënyrën e procedimit deri në përfitimin e “Certifikatës paraprake” apo “Certifikatës” publikohet në faqen zyrtare të ministrisë përgjegjëse për turizmin dhe në platformën *e-Albania*.

Neni 14 **Dokumentacioni për përfitimin e “Certifikatës paraprake”**

1. Me qëllim plotësimin e kriterëve të parashikuara në VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar, subjektet që aplikojnë për përfitimin e “Certifikatës paraprake” duhet të plotësojnë dhe ngarkojnë në portalin *e-Albania* formularin e aplikimit për pajisjen me “Certifikatë paraprake për veprimtari pritëse të certifikuar si agroturizëm”, si dhe dokumentacionin e mëposhtëm:

a) mandatpagesën për aplikim në shumën 2000 lekë;

b) lejen e zhvillimit me treguesit e zhvillimit, nënshkruar nga titullari i njësisë së vetëqeverisjes vendore, në të cilën të jenë të parashikuara ferma bujqësore/blegtorale/peshkimit/akuakulturës/njësia agrokulturore, akomodimi, ushqimi dhe pijet, dokument ky i lëshuar nga organet përgjegjëse për planifikimin dhe zhvillimin e territorit dhe/ose dokumentet nga bashkia që lejon ndërtimin e strukturës/objektit në funksion të agroturizmit, me planin e vendosjes, si dhe fragmenti i hartës kadastrale dhe kartela e pasurisë së paluajtshme, të njëjta në aplikimin për marrjen e lejes zhvillimore, pranë organeve përgjegjëse për planifikimin dhe zhvillimin e territorit;

c) projekti, për të gjithë strukturën e agroturizmit që do të ndërtohet, ku të jetë e përfshirë ferma bujqësore/blegtorale/peshkim/akuakulturë ose njësi agrikulturore, akomodimi, ushqimi dhe pijet, i nënshkruar nga inxhinieri/studioja inxhinierike, dokument ky i njëjtë në aplikimin për marrjen e lejes zhvillimore, pranë organeve përgjegjëse për planifikimin dhe zhvillimin e territorit.

Neni 15 **Dokumentacioni për përfitimin e “Certifikatës”**

1. Me qëllim plotësimin e kriterëve të parashikuara në VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar, subjektet që aplikojnë për përfitimin e “Certifikatës” duhet të plotësojnë dhe ngarkojnë në portalin *e-Albania* formularin e aplikimit për pajisjen me “Certifikatë, subjekt i certifikuar për veprimtarinë e agroturizmit”, si dhe dokumentacionin e mëposhtëm:

1.1 Dokumentet e nevojshme që duhet të plotësojë subjekti, në lidhje me shërbimin e akomodimit:

a) Certifikatë kategorizimi si strukturë akomoduese;

1.2 Dokumentet e nevojshme që duhet të plotësojë subjekti në lidhje me strukturën akomoduese, ushqim dhe pije (nëse nuk ka certifikatë kategorizimi) dhe fermën bujqësore/blegtorale/peshkimit/akuakulturës apo njësinë agrikulturore, janë:

a) fragment i hartës kadastrale dhe kartela e pasurisë së paluajtshme ose akti i marrjes së tokës në pronësi për fermën/tokën ku zhvillohet veprimtaria që do të certifikohet ose kontrata për marrjen e saj me qira, ose kontrata e përdorimit ose vërtetim nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës në rastin kur ferma, struktura akomoduese, shërbimi i ushqimit dhe pijeve ndodhet në zonat e pamanaxhuara, ose certifikatë e përdorimit të ndërtimit lëshuar nga njësi e qeverisjes vendore, në rastet kur objekti nuk është pajisur me dokumentacionin e pronësisë nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës. Në rast se subjekti zotëron fermën bujqësore, duhet të ketë të paktën 1 (një) ha tokë në pronësi ose përdorim të mbjellë me kultura bujqësore dhe subjekti duhet të ketë edhe një ambient për përpunimin e produkteve bujqësore;

b) në rast se subjekti ushtron veprimtarinë e akuakulturës, duhet të depozitojë lejen e përdorimit ose lejen e ushtrimit të aktivitetit të peshkimit në ujëmbledhëse dhe genplanin e sipërfaqes ujore jo më të vogël se 3000 (tre mijë) metër katrorë;

- c) mandatpagesën për aplikim në shumën 2 000 lekë;
 - ç) fotografi të fermës bujqësore/blegtorale/peshkimit/akuakulturës/njesisë agrokulturore dhe të strukturës akomoduese dhe të restorantit;
 - d) vetëdeklarimin në portalin *e-Albania* që mban përgjegjësi që minimalisht 30% e produkteve ushqimore dhe të pijeve të jenë me origjinë nga ferma, jo më pak se 40% të sasisë së tyre, me origjinë lokale, brenda territorit të bashkisë ku ushtrohet veprimtaria e agroturizmit dhe jo më shumë se 30% e sasisë së tyre me origjinë tjetër;
 - dh) planimetri të strukturës akomoduese dhe ushqimit, dhe pijeve;
- 1.3 Dokumentet e nevojshme që duhet të plotësojë subjekti për shërbimin “veprimtari argëtuese/edukative, të lidhura me fermën ose mjedisin përreth”:
- a) subjekti duhet të plotësojë në portalin *e-Albania* llojin e veprimtarisë që do të ofrojë, ku të paraqiten itineraret me shpjegimet përkatëse për çdo aktivitet.
2. Ministria e Turizmit dhe Mjedisit siguron, nëpërmjet portalit *e-Albania*, dokumentacionin si vijon:
- a) në rast se subjekti nuk është pajisur me certifikatë kategorizimi:
 - i. vërtetim që struktura plotëson kushtet për masat mbrojtëse nga zjarri, lëshuar nga Drejtoria e Përgjithshme e Mbrojtjes nga Zjarri;
 - ii. vërtetim që struktura plotëson kushtet higjeno-sanitare, lëshuar nga Instituti i Shëndetit Publik;
 - iii. vërtetim për regjistrim në Qendrën Kombëtare të Biznesit si person fizik/juridik me objekt veprimtarie si strukturë akomoduese;
 - iv. vërtetim i gjendjes gjyqësore të pronarit/administratorit;
 - b) në rast se subjekti zotëron fermën blegtorale, sekretariati teknik i Komisionit siguron vërtetimin e regjistrimit të fermës nga sistemi i informacionit blegtoral dhe veterinar “RUDA” dhe numrat e matricave për kafshët që identifikohen individualisht të lëshuar nga shërbimi veterinar rajonal, të cilat të jenë lëshuar brenda 3 (tre) muajve të fundit nga momenti që subjekti bën aplikimin në portalin *e-Albania*;
 - c) në rast se subjekti ushtron aktivitetin e bletërritjes për prodhimin e mjaltit, produkteve dhe nënprodukteve të tjera, sekretariati teknik i Komisionit siguron vërtetimin e regjistrimit të fermës sipas sistemit të informacionit veterinar dhe blegtoral RUDA, dhe matricat për çdo koshere, të lëshuar nga shërbimi veterinar rajonal. Subjekti duhet të ketë parkun e bletëve me jo më pak se 50 (pesëdhjetë) zgjoje. Në këtë rast, subjekti duhet të ketë në pronësi ose përdorim një ambient për vendosjen e bletëve, si dhe për mbledhjen e prodhimin e nënprodukteve të mjaltit.

Neni 16

Vlerësimi dhe pajisja me certifikatë

1. Brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditë-punëve nga depozitimi i aplikimit në portalin *e-Albania* ose nga data e ngarkimit të dokumentacionit të plotë në portalin *e-Albania*, Komisioni merr në shqyrtim dosjen e aplikantit dhe nënshkruan procesverbalin e vlerësimit për marrjen ose jo të certifikatës.
2. Procesverbali hartohet nga sekretariati teknik dhe nënshkruhet nga anëtarët e Komisionit.
3. Vendimi për pranimin ose refuzimin e aplikimit për pajisjen me certifikatë paraprake apo certifikatë bëhet mbi bazën e dokumenteve të ngarkuara në portalin *e-Albania* edhe rast pas rasti kur gjykohet e nevojshme nga verifikimi në terren.
4. Mungesa e njërit prej dokumenteve të kërkuara, pas plotësimit të afatit kohor të specifikuar në pikën 3, të nenit 7, të kësaj rregulloreje, çon në refuzimin e aplikimit.
5. Njoftimi i subjektit për tërheqjen e “Certifikatës paraprake” ose “Certifikatës” apo refuzimi i kërkesës për pajisje me certifikatë bëhet nëpërmjet portalit *e-Albania*, brenda 5 (pesë) ditë-punëve nga data e lëshimit të certifikatës apo e vendimit përfundimtar të refuzimit.
6. Marrja/tërheqja e “Certifikatës paraprake” ose e “Certifikatës” bëhet pranë ministrisë përgjegjëse për turizmin, nga vetë aplikuesi.
7. Në rastet kur subjektet që aplikojnë për përfitimin e “Certifikatës”, kanë paraqitur dokumentacionin sipas shkronjës “a”, pika 1.2 dhe pika 2, neni 15, të kësaj rregulloreje, sekretariati teknik bashkërendon procesin me Komisionin e Standardizimit të Veprimtarive Turistike, me qëllim pajisjen e subjektit me certifikatën e kategorizimit.

Neni 17

Modeli i “Certifikatës paraprake” apo i “Certifikatës”

1. Certifikata e ushtrimit të veprimtarisë së agroturizmit përmban:
 - a) emërtesën e subjektit;
 - b) kategorinë;
 - c) datën e lëshimit të certifikatës;
 - d) datën e përfundimit të afatit të certifikatës;
 - dh) nënshkrimin e ministrit ose personi i autorizuar prej tij.
2. “Certifikata paraprake” apo “Certifikata” gjenerohet *online* në sistemin *e-Albania*.
3. “Certifikata paraprake” apo “Certifikata” është sipas formatit dhe modelit, shtojca 2, bashkëlidhur kësaj rregulloreje dhe afishohet në recepsion/zonën e pritjes së strukturës së agroturizmit.
4. “Certifikata paraprake” apo “Certifikata” regjistrohet në Regjistrin Qendror të Turizmit, i administruar nga Ministria e Turizmit dhe Mjedisit.

Neni 18 **Pezullimi**

1. Komisioni pezullon “Certifikatën paraprake” apo “Certifikatën” kur konstaton, kryesisht nga verifikimet e kryera prej tij apo nga organet përkatëse të bashkive, të Inspektoratit të Turizmit, organet tatimore apo organet kompetente të inspektimit të ushqimit dhe kushteve higjieno-sanitare, ndryshim, mospërmbushje ose shkelje të një ose disa kriterëve dhe kushteve të përcaktuara në VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar, dhe në këtë rregullore.
2. Komisioni, brenda 5 (pesë) ditë-punëve nga dita e konstatimit të ndryshimit, mospërmbushjes apo shkeljes së një ose disa kriterëve dhe kushteve të përcaktuara në VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar, dhe në këtë rregullore, njofton subjektin mbi fillimin e procedurës së pezullimit të “Certifikatës paraprake” apo “Certifikatës”. Subjekti, brenda 10 (dhjetë) ditë-punëve, paraqet pranë Komisionit argumente/prova/dokumentacionin e nevojshëm për plotësimin e kriterëve dhe/ose kushteve përkatëse.
3. Mosplotësimi i kriterëve/kushteve, brenda afatit të përcaktuar në pikën 2 të këtij neni, përbën shkak për shfuqizimin e “Certifikatës paraprake” apo sipas rastit të “Certifikatës”.
4. Subjekti të cilit i pezullohet “Certifikata paraprake” apo “Certifikata” nuk mund ta përdorë atë në ambientet e tij ose në emërtimin tregtar.
5. Vendimi i Komisionit për pezullimin e “Certifikatës paraprake” apo, sipas rastit, të “Certifikatës”, duhet të jetë i arsyetuar.
6. Në rast se shkaqet e pezullimit kanë rënë, Komisioni njofton pa vonesë subjektin.
7. Kundër vendimit të Komisionit për pezullimin e “Certifikatës paraprake” apo, sipas rastit, të “Certifikatës”, mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative të Shkallës së Parë Tiranë.

Neni 19 **Shfuqizimi**

1. Komisioni nga verifikimet e kryera nga ana e tij, kryesisht apo nga shkeljet e konstatuara nga organet përkatëse, pasi të ketë përmbushur procedurën që garanton të drejtën për t’u informuar, për të kërkuar sqarime rreth fakteve dhe për t’u dëgjuar, mund të shfuqizojë “Certifikatën paraprake” apo “Certifikatën”, në rastin kur:
 - a) konstatohen të dhëna të rreme në dokumentet e aplikimit në platformën *e-Albania* për përfitimin e “Certifikatës paraprake” apo “Certifikatës”;
 - b) nuk përmbushen brenda afatit shkaqet e pezullimit sipas përcaktimit të nenit 18;
 - c) subjekti shkel në mënyrë të përsëritur një ose disa prej kriterëve dhe kushteve të përcaktuara në VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar, dhe në këtë rregullore.
2. Shfuqizimi i “Certifikatës paraprake” ose i “Certifikatës” detyron subjektin të kthejë lehtësirat fiskale të përfituara, sipas parashikimit në pikën 18/1, në VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar.
3. Komisioni, brenda 5 (pesë) ditë-punëve nga marrja e vendimit, i propozon ministrit përgjegjës për turizmin nxjerrjen e aktit të shfuqizimit të “Certifikatës paraprake” apo “Certifikatës”.
4. Sekretariati teknik, brenda 3 (tri) ditë-punëve nga nxjerrja e aktit, sipas pikës 2 të këtij neni, njofton subjektin.
5. Ndaj vendimit për shfuqizimin e “Certifikatës paraprake” apo “Certifikatës”, mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative të Shkallës së Parë Tiranë.

Neni 20
Procesi i monitorimit

1. Monitorimi i të gjithë përfituesve të “Certifikatës paraprake” apo “Certifikatës” bëhet nga ana e organeve përkatëse të bashkive, Inspektoratit të Turizmit ose organeve kompetente të inspektimit të ushqimit dhe të kushteve higjieno-sanitare, agjencive rajonale të ekstensionit bujqësor, agjencive të shërbimit veteriner dhe mbrojtjes së bimëve, sipas fushës së përgjegjësisë dhe në përputhje me VKM-në nr. 22/2018, të ndryshuar.

2. Në rast konstatimi të shkeljeve, organet e përmendura në pikën 1 të këtij neni njoftojnë Komisionin, nëpërmjet sekretariatit teknik, duke i vënë në dispozicion kopje të firmosura dhe vulosura të akteve të inspektimit.

Neni 21
Vlefshmëria

1. Vlefshmëria e “Certifikatës paraprake” është për një periudhë 2-vjeçare (dyvjeçare). Në rastet kur subjektet nuk kanë përfunduar ndërtimin e strukturës sipas periudhës së përcaktuar, duhet të paraqesin, brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga dita e përfundimit të afatit, dokumentacionin si më poshtë:

a) kërkesë me shkrim për shtyrjen e afatit;
b) vendimin për shtyrje afati të lejes së ndërtimit ose lejen e ndërtimit, kur ajo ka një afat zbatimi për më shumë se 2 vite;

2. Sekretariati Teknik i vendos në dispozicion Komisionit kërkesat sipas afateve të përcaktuara.

3. Komisioni, pas shqyrtimit të kërkesës, njofton zyrtarisht subjektin për shtyrjen e afatit;

4. Në rast se subjektet nuk paraqesin kërkesën sipas përcaktimit në shkronjën “a”, të pikës 1, të nenit 20 të këtij urdhri, sekretariati teknik i paraqet Komisionit listën e subjekteve të cilëve u ka përfunduar afati.

5. Komisioni vendos për fillimin e procedurës së shfuqizimit të certifikatës paraprake duke iu referuar nenit 19/1 dhe 21/1 të VKM-së nr. 22/2018, të ndryshuar. Sekretariati teknik njofton zyrtarisht subjektin për fillimin e procedurës, duke i lënë një afat 14 (katërmëdhjetë) ditë-pune subjektit për të aplikuar për pajisjen me certifikatë apo shtyrjen e afatit të certifikatës paraprake.

6. Në rast se subjekti brenda 14 (katërmëdhjetë) ditë-punëve nuk aplikon për shtyrje të afatit të certifikatës paraprake apo pajisjen me certifikatë, Komisioni vendos për shfuqizimin e certifikatës paraprake.

7. Sekretariati teknik pas vendimit të Komisionit, njofton zyrtarisht njësinë e vetëqeverisjes vendore dhe subjektin për shfuqizimin e certifikatës paraprake dhe detyrimin e subjektit për kthimin e lehtësirave fiskale të përfituara.

8. Pas plotësimit të afatit kohor të “Certifikatës paraprake” subjektet duhet të kryejnë aplikimin në platformën *e-Albania* për pajisjen me certifikatë.

9. Subjektet që zotërojnë “Certifikatë paraprake” mund të aplikojnë në platformën *e-Albania* për “Certifikatë” edhe para përfundimit të afatit 2-vjeçar.

Neni 22
Rinovimi i certifikatës

1. Në rast se subjekti nuk ka ndryshime në strukturën akomoduese, fermën bujqësore/ blegtorale/ peshkimit/ akuakulturës apo njësinë agrikulturore, në sistemin *e-Albania* do të ruhen automatikisht të dhënat e deklaruara nga subjekti në momentin e aplikimit.

2. Në rastet kur subjekti ka ndryshime të veprimtarisë së agroturizmit, do t'i deklarojë në platformën *e-Albania*, duke bashkëngjitur dokumentacionin që vërteton ndryshimet.

ANEKS 1

Formular vetëdeklarimi për aplikim për certifikimin e strukturave akomoduese në funksion të agroturizmit

Kategoria për të cilën aplikon:

- | | | |
|--|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Bujtinë | <input type="checkbox"/> Hotel | <input type="checkbox"/> Qendër kurative |
| <input type="checkbox"/> Fjetinë (hostel); | <input type="checkbox"/> Motel | <input type="checkbox"/> Fjetje dhe mëngjes (B&B) |
| <input type="checkbox"/> Kamping | <input type="checkbox"/> Resort | |

	NIPT-i Emri i subjektit Emri tregtar Përfaqësuesi ligjor F <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Forma e pronësisë Vlera e investimit Viti i operimit Aktiviteti ushtrohet <input type="checkbox"/> Gjithë vitin <input type="checkbox"/> Sezonal Adresa e plotë e aktivitetit (prefektura, bashkia, qyteti/fshati, lagja, rruga, nr.) Vendndodhja gjeografike (GIS) Kapaciteti akomodues në dhoma Kapaciteti akomodues në shtretër Kapaciteti në bar-kafe, vende ulje (persona) Kapaciteti në restorante, vende ulje (persona) Nr. i sallave për konferenca Kapaciteti për sallë E-mail Telefon fiks Mobile Website	
Detajet e aktivitetit		
Kapaciteti i strukturës		
Mjete kontakti		
	Punonjës me kohë të plotë	Total Femra Meshkuj
	Punonjës me kohë të pjesshme	Total Femra Meshkuj
Kategoritë e punësimit	Punonjës me kontratë	Total Femra Meshkuj
	Të vetëpunësuar	Total Femra Meshkuj
Kualifikimi i punonjësve	Me arsim të lartë Me arsim të mesëm të përgjithshëm Me arsim të mesëm profesional Me certifikata/diploma ndërkombëtare Me certifikatë kualifikimi etj. Numri i kateve të strukturës akomoduese Ashensor Dhoma pa tualet personal Tualete të përbashkëta Vende parkimi Pishinë	
Informacione të tjera	Mjedise të tjera argëtuese e sportive Ofrim i vakteve të tjera Ofrim i akomodimit për një kohë të shkurtër (më pak se një natë fjetje) Pronari i strukturës fle në të njëjtën strukturë	<input type="checkbox"/> e jashtme <input type="checkbox"/> e brendshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E TURIZMIT DHE MJEDISIT



CERTIFIKATË PARAPRAKE

SUBJEKT I CERTIFIKUAR PËR VEPRIMTARINË PRITËSE TË CERTIFIKUAR
SI AGROTURIZËM



Kjo certifikatë i lëshohet:

Subjektit me NIPT

Për klasifikimin si “Subjekt i certifikuar për veprimtarinë pritëse të certifikuar si agroturizëm”

Lëshuar më

E vlefshme deri më

MINISTËR/PERSONI AUTORIZUAR

.....



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E TURIZMIT DHE MJEDISIT



CERTIFIKATË

SUBJEKT I CERTIFIKUAR PËR VEPRIMTARINË E AGROTURIZMIT



Kjo certifikatë i lëshohet:

Subjektit me NIPT

Për klasifikimin si “Subjekt i certifikuar për veprimtarinë e agroturizmit”

Lëshuar më

E vlefshme deri më

MINISTËR/PERSONI AUTORIZUAR

.....